

Устройство порога из клинкерного кирпича
Ключ-Камышенское Плато 1-4 б.с.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Объект	Объ: ООО СГ «Меридиан» Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки. Блок секции №1-4 дома №1 (по ГП), автостоянка №3 (по генплану) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки (МКД №1)
2	Основание работ	П154-187-01-23-1-1,2-АР; П154-187-01-23-1-1,2-АР.У; П154-187-01-23-1-3,4-АР, П154-187-01-23-1-3,4-АР.У, разработанная Проектная Артель «2ПБ»
3	Задача претендента.	3.1. Предоставить локальный сметный расчёт с указанием стоимости: - работ, - НР, - СП, - затрат на геодезические работы. - учесть стоимость затрат на подъем и разноску материалов вручную по этажам и к месту производства работ
4	Объем строительных работ	4.1. В соответствии с настоящим техническим заданием осуществить каменную кладку по устройству порогов из клинкерного кирпича на ребро на ширину проема в соответствии с документацией раздела АР и узлами раздела АР.У (шифр П П154-187-01-23-1-1,2-АР.У, узел № 8,10,15,16,17,28,29 -1,2 б.с; П154-187-01-23-1-3,4-АР.У, узел 8,14,15,18,19,20,22) 2 б.с – 180,13 м.п (5,41 м3) 3 б.с – 26,42 м.п (0,8 м3) Магазин – 18,26 м п (0,55 м3) 4 б.с 112,98 м.п (3,39 м3) ИТОГО: 337,79 м.п (10,15 м3) 4.2. Основные материалы (кирпич, раствор) предоставляет Генподрядчик. 4.3. Геодезическое сопровождение выполняется силами Подрядчика 4.4. Ведение исполнительной документации (АОСРы, исполнительные геодезические схемы) выполняется силами Подрядчика. 4.5. Погрузо-разгрузочные работы выполняются силами Подрядчика, в том числе переноска материалов, инструмента, затарку на монтажный горизонт, разноску к местам выполнения работ 4.6. Спецдежда, СИЗы – Предоставляются Подрядчиком. 16. Устройство подмостей для выполнения работ входит в стоимость. 17. Инструмент, малоценка (вёдра, банки и т.д) предоставляются Подрядчиком.
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2 Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком. 5.3 До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического

		<p>персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику.</p> <p>5.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ.</p> <p>5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня.</p> <p>5.7. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации.</p> <p>При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную и техническую документацию. Акт-допуск на производство работ на территории объекта, общий журнал работ, акты скрытых работ, акты передачи фронта работ, акт сдачи, паспорта и сертификаты на примененные материалы</p> <p>Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.</p>
6	Документация, передаваемая Заказчику.	<p>-Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки (помещения) под приемку материалов, акты приемки проемов к производству работ;</p> <p>- акты скрытых работ;</p> <p>- Акт приемки работ;</p> <p>- Исполнительные съемки;</p> <p>Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-х экземплярах.</p>
7	Сроки выполнения работ	С 01.06.2026 по 01.08.2026
8	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	<p>8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока.</p> <p>8.2. В течение гарантийного срока Подрядчик устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Генподрядчика с привлечением других подрядных организаций, Подрядчик должен возместить затраты Генподрядчику на устранение дефектов.</p> <p>8.3. Продолжительность гарантийного срока составляет 5 (пять) лет.</p>
9	Особые требования	<p>9.1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на строительном объекте, рабочей документации для выявления неучтенных в данном техническом задании объемов работ.</p> <p>9.2. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном техническом задании, являются достаточными для формирования предложения и, в дальнейшем. Выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.</p>

Составил инженер ПТО



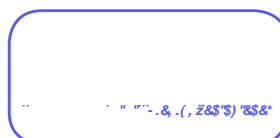
Авдеева Г.С.

Согласовано: вед.инженер тех.надзора

УТВЕРЖДЕНО
derkach.sv 16:23, 20/5/26

Деркач С.В

Согласовано: руководитель проекта



Приходько О.Л